Отчет администрации об итогах социально — экономического развития муниципального образования «Свердловское городское поселение» Всеволожского района Ленинградской области за 2020 год.

Уважаемые жители Свердловского городского поселения!

2020 год был трудным для каждого из нас, но в условиях пандемии мы прошли его вместе, с достоинством, с тревогами, большими материальными сложностями, с переживаниями, а для кого-то - с горькими утратами близких, любимых людей.

Несмотря на то, что новый опасный вирус изменил, перевернул привычный образ жизни, работы, учебы, заставил пересмотреть, скорректировать многие планы мы с благодарностью и признательностью к нашим ветеранам отметили 75-летие Великой Победы, провели референдум, выбрали губернатора Ленинградской области – определили курс на развитие и укрепление благосостояния жителей.

Даже в отсутствие утвержденного бюджета нам удалось достичь поставленных целей в условиях 1/12 финансирования.

Главные задачи по исполнению полномочий в соответствии со 131 Федеральным Законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» администрацией выполнены и определены новые цели на текущий год.

Одним из изменений стало открытость администрации. Все вопросы мы обсуждаем в социальных сетях, среднее время ответа сотрудниками администрации в открытых источникам 15 минут.

СОЦИАЛЬНО — ЭКОНОМИЧЕСКОЕ РАЗВИТИЕ

Одной из ключевых задач развития МО является сохранение жизни жителей, улучшение демографической обстановки за счет естественного прироста населения.

Численность населения нашего муниципального образования ежегодно увеличивается в 2020 году она составила 12 954 человека, что на 3,3 % больше в сравнении с прошлым периодом. При этом и продолжительность жизни населения увеличилась на один год и составила 70 лет. В поселении проживает 72 долгожителя. И мы чтим каждого! Я и мои коллеги лично поздравляем с юбилейными датами наших жителей. Мы равняемся на наших дорогих ветеранов - доблестное поколение и прислушиваемся к их секретам долгожительства – основной из которых – Это Труд.

**Труд и занятость населения**

Режим самоизоляции, введенный по всей России, заставил предприятия приспосабливаться к необычным условиям работы, чтобы удержаться на плаву. Удалось сохранить рабочие места, избежать резкого падения производств и сохранить доходы.

Среднесписочная численность работников крупных и средних предприятий и организаций, расположенных на территории МО, в 2020 году составила 4870 человек или на 4,1 % больше, чем в 2019 году.

Среднемесячная заработная плата, приходящаяся на одного работника крупных и средних предприятий и организаций, расположенных на территории МО составила более 62 тыс. рублей, что на 8,5 % выше, чем в 2019 году.

Уровень официально зарегистрированной безработицы от экономически активного населения по состоянию на конец 2020 года составил 3,7%.

Во Всеволожский центр занятости населения обратилось в целях поиска работы 467 человек, а трудоустроено 103 человека.

В 2020 году предприятиями было открыто 140 вакансий.

Отмечу, что в таких сложных условиях проявилась одна из главных ценностей – ответственность за всех и за каждого.

Администрацией оказываются меры поддержки малому и среднему бизнесу, утвержденные на уровне Правительства Ленинградской области. Предоставляется отсрочка платежей по договорам аренды, отменены все запланированные проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей.

С целью создания рабочих мест и привлечения в качестве сотрудников жителей Свердловского городского поселения мной организованы выезды на предприятия осуществляющие деятельность в пределах МО. По результатам проведения «Круглых столов» успешно решаются вопросы вовлечения «Бизнеса» в жизнь поселения.

Эффективная, стабильно работающая экономика лежит в основе решения ключевых задач МО.

**Промышленность**

Экономика муниципального образования представлена предприятиями промышленного производства, сельского хозяйства, транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, торговли, общественного питания, бытового обслуживания, организациями социальной сферы и др. (всего на территории МО более 300 предприятий).

В развитии промышленного производства наблюдается повышение объема выпуска промышленной продукции в стоимостном выражении. В 2020 году отгружено товаров собственного производства, выполнено работ и услуг собственными силами крупных и средних предприятий на общую сумму 50 млрд. руб. Темп роста к соответствующему периоду 2019 года составил 108%.

**Инвестиции**

Инвестиции в основной капитал за 2020 год составили более 7 млрд. руб. Это закупка оборудования на предприятия сельского хозяйства и пищевой промышленности. Темп роста к соответствующему периоду прошлого года составляет 157 %.

В 2020 году в бюджет МО «Свердловское городское поселение» поступило 622 млн. руб., данные представлены на слайде.

Общий доход бюджета увеличился на 80% по сравнению с прошлым годом.

Основную долю дохода бюджета составляют налоговые поступления, в том числе 60% это налог на доходы физических лиц и 21% земельный налог. При этом налог на доходы физических лиц увеличился на 180 % по сравнению с прошлым годом. Так же на увеличение доходной части бюджета повлияло заключение соглашений с органами исполнительной власти Ленинградской области и увеличение поступлений по межбюджетным трансфертам. По сравнению с 2019 годом сумма межбюджетных трансфертов увеличилась на 58 млн. рублей. При этом полученные субсидии использовались на 100 %.

Расходы бюджета МО составили 352 млн. руб.

Исполнение бюджета МО по основным статьям расходов характеризуется данными представленными на слайде.

Профицит бюджета составил 268 млн. руб. и связан с тем, что в 2020 году не был утвержден бюджет муниципального образования, при этом остатки средств бюджета составили 592,38 млн. руб.

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО

Одной из главных задач в сфере ЖКХ является обеспечение комфортного проживания жителей и развитие МО.

Внешний облик муниципального образования мы оцениваем не только по состоянию жилых домов, дорог, но в первую очередь по благоустройству наших дворов и улиц. Содержание территории — одна из составляющих в системе муниципального хозяйства.

В настоящее время на территории поселения действует две муниципальных программы: «Развитие транспортной системы и безопасность на территории МО и «Совершенствование городской среды МО «Свердловское городское поселение в рамках которых проводится Комплексное благоустройство территории и ремонт автомобильных дорог, а также обеспечение безопасности дорожного движения.

Конечно, в рамках 1/12 финансирования (в связи с непринятием бюджета) не все запланированные мероприятия были исполнены, но основные необходимые к незамедлительному исполнению выполнены и представлены на слайдах.

Произведен работы по:

- ремонту и обустройству тротуаров площадью более 1800 квадратных метров,

- восстановлению профиля щебеночных покрытий автомобильных дорог общей площадью – более 42 тыс квадратных метров,

- развитию уличного освещения

- ремонту автомобильных дорог общей площадью более 7 000 м2.

- укладке а/б покрытия площадью – 2 тыс м2

- установке дорожных ограждений – 300 м

- установке знаков – 172 шт.

- нанесению дорожной разметке – 2000 м2

- установке Искусственной Дорожной Неровности – 39 шт.

- установке дорожных зеркал – 3 шт.

- установке указателей улиц – 48 шт.

Выполнены работы по обследованию, ремонту и обслуживанию оборудования детских и спортивных площадок на территории МО.

Приобретены и установлены малые архитектурные формы: скамейки, урны.

Выполнялись работы по содержанию и ремонту сетей уличного освещения.

Уборка территории, снос, обрезка аварийных зеленых насаждений и содержание озелененных территорий являются необходимыми видами работ не только для безопасности, но и для формирования комфортной среды В рамках содержания территории выполнены работы по:

- ручной уборке территории поселения в зимний и летний период,

- акарицидной обработке территории от клещей,

- производилась обработка территории от борщевика Сосновского,

- выполнялись работы по дератизации территорий, прилегающих к контейнерным площадкам.

Особое внимание уделяется работам по предупреждению и ликвидации несанкционированных свалок. Ликвидировано свалок общим объемом более 33 тысячи куб.м.

Выполнены работы по устройству новых контейнерных площадок по адресам указанным на слайде.

Всего администрацией обслуживается 80 тысяч кв.м. дорог.

Администрацией проводится непосредственный контроль за выполнением всех работ в режиме ежедневного мониторинга состояния улиц.

КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА

В рамках областного закона Ленинградской области № 47 «Об административных правонарушениях» проведено 138 выездов, по результатам которых составлено 117 протоколов об административных правонарушениях, из которых по 57 протоколам, административной комиссией Всеволожского района вынесены постановления о назначении административного наказания.

Гражданам, которые до настоящего времени не оплатили штрафы разосланы побудительные письма с квитанциями.

По заявлениям граждан о нарушении тишины, проведено 46 выходов в адреса и составлено 18 актов.

В рамках Постановления Правительства Ленинградской области от "О мерах по предотвращению распространения новой коронавирусной инфекции на территории Ленинградской области осуществлено 25 выездов по проверке соблюдения масочного режима на территории МО.

Средний оценочный показатель количества граждан, соблюдающих масочный режим:

на открытых пространствах – 15%;

внутри помещений торговых и иных предприятий и организаций, в том числе в общественном транспорте – 87%

на предприятиях и организациях осуществляющих обслуживание населения – 95%.

Работа по административной практике продолжается. На данный момент в законодательном собрании Ленинградской области во втором чтении приняты изменения в 47 ОЗ в соответствии с которыми администрациям МО предоставлено право на составление протоколов по статье 20.25 кодекса об административных правонарушениях в двойном размере. Другими словами при неоплате штрафа за парковку на газоне 3000 руб, придется заплатить 6000 рублей и сам штраф 3000 рублей, итого 9000 руб.

Прошу обратить внимание на тот факт, что в 2019 году работа по выявлению и пресечению правонарушений в рамках представленных администрации полномочий в соответствии с 47-оз «Об административных правонарушениях» не велась.

ОБЕСПЕЧЕНИЕ ЗАЩИТЫ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ И ПРЕСЕЧЕНИЯ НАРУШЕНИЙ В СФЕРЕ ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВА

В результате оказания муниципальных услуг и осуществления деятельности в рамках полномочий органа местного самоуправления в области архитектуры, муниципального имущества, земельных отношений, необходимо отметить следующее:

**Муниципальный земельный контроль за 2020г.**

Осуществление муниципального земельного контроля позволяет обеспечить контроль за соблюдением требований земельного законодательства на территории поселения в целом.

- осуществлять деятельность в целях предотвращения и устранения нарушение земельного законодательства и прав правообладателей объектов земельных отношений;

- повысить поступление денежных средств в местный бюджет в следствии увеличения налоговой базы в результате устранения нарушений.

По итогам прошлого (2020 года) в связи со сложившейся эпидемиологической ситуацией, связанной с распространением CoViD-19, плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей были отменены, проводились только внеплановые проверки по официальным запросам органов прокуратуры, комитета экологического надзора и по заявлениям граждан, поступивших в администрацию. За второе полугодие 2020 год в рамках муниципального земельного контроля были проведены 34 внеплановые проверки соблюдения требований земельного законодательства. Направлено для рассмотрения по подведомственности в органы, осуществляющие контроль 30 материалов.

Утвержден план проверок на 2021 год с целью выявления нарушений в части нецелевого использования земельных участков и самовольного занятия земельных участков и земель, государственная собственность на которые не разграничена.

**В части касающейся аренды недвижимого имущества:**

1. Заключено 28 договоров аренды недвижимого имущества.

2. Заключено 38 соглашений о расторжении договоров аренды недвижимого имущества.

3. Подготовлено и направлено 8 уведомлений о прекращении договоров аренды земельных участков, в связи с неисполнением условий договора аренды в части внесения арендной платы, в результате чего произведено расторжение четырех договоров аренды в одностороннем порядке с последующим взысканием задолженности в судебном порядке.

В части касающейся продажи имущества, находящегося в муниципальной собственности:

1. Издано 115 Постановлений администрации о передаче земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена в собственность граждан/юридических лиц.

2. Заключено 96 договоров купли-продажи земельных участков из земель государственная собственность на которые не разграничена.

3. Издано 55 постановлений администрации об утверждении схемы расположения земельных участков на кадастровом плане территории муниципального образования.

4. Заключено 53 соглашения о перераспределении земельных участков о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

**Реализация Областных законов от 17.07.2018 N 75-оз и**

**от 14.10.2008 N 105-оз**

В рамках Областного закона Ленинградской области N 75-оз в 2020 году предоставлены в собственность бесплатно два земельных участка.

В целях реализации вышеуказанных областных законов были сформированы и поставлены на государственный кадастровый учет 18 земельных участков, из них 8 земельных участков для реализации в рамках Областного закона Ленинградской области N 105-оз и 10 земельных участков для реализации в рамках Областного закона Ленинградской области N 75-оз.

Все земельные участки имеют категорию – земли населенных пунктов, разрешенное использование - для индивидуального жилищного строительства. Площадь земельных участков от 10 до 14,5 соток.

Утвержденный перечень земельных участков направлен в администрацию муниципального образования «Всеволожский муниципальный район Ленинградской области» для включения в сводный реестр земельных участков Всеволожского района в целях предоставления.

В целях оптимизации эффективности эксплуатации недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности проведена инвентаризация.

В результате,

- исключены из казны МО 10 объектов недвижимого имущества, ранее переданного в оперативное управление в муниципальные учреждения.

- 11 объектов коммунальной инфраструктуры переданы в оперативное управление в Свердловские коммунальные системы.

- 55 объектов коммунальной инфраструктуры переданы на обслуживание в Свердловские коммунальные системы.

Проведена инвентаризация объектов жилого фонда, выявлены объекты, подлежащие исключению из казны МО и реестра муниципального имущества, в связи с передачей в собственность гражданам по договорам приватизации.

83 объекта - дороги общего пользования, которые находятся в собственности МО, включены в казну и переданы в оперативное управление МКУ «Управление по обеспечению деятельности муниципального образования.

Зарегистрировано право муниципальной собственности на 6 объектов недвижимости, права на которые признаны решением суда.

Объекты включены в казну и реестр муниципальной собственности муниципального образования.

Общий доход за аренду земельных участков составил: **46 млн рублей**

Общий доход за счет продажи земельных участков составил: **19 млн рублей**

**Реализация жилищной политики**

При осуществлении деятельности в области жилищных вопросов и военно-учетного стола на территории поселения отмечу следующее:

- на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоит - 86 семей/ 229 человек;

- для участия в жилищных программах в списке значится 58 семей /138 человек, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий.

В 2020 году исключены из числа нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по различным основаниям - 2 семьи /7 человек.

Признано в 2020 году нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, для участия в жилищных программах - 5 семей/14 человек.

Подготовлены и направлены в комитет по строительству Правительства Ленинградской области материалы для получения в 2021 году социальной выплаты, в рамках действующих на территории Ленинградской области жилищных программ.

В 2020 году администрацией было заключено 8 договоров социального найма.

В соответствии с законом «О приватизации жилищного фонда в РФ» передано в собственность 7 жилых помещений на основании заявлений граждан.

Сроки реализации мероприятий программы "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области 2019-2025 гг." перенесены на 2023 год.

Противодействие депутатского корпуса по непринятию бюджета повлекло за собой нарушение прав жителей МО по переселению.

**В части Воинского учета**

На воинский учет в 2020 году было принято - 81 человек, снято с учета по различным причинам - 73 человека.

Количество призывников на территории МО – 150 человек.

Обязательная количественная норма призыва граждан 1993-2002 г.р. на военную службу в 2020 году составляла - 16 человек, призвано – 16 человек.

В 2020 году были проведены 2 проверки состояния воинского учета и бронирования и 16 сверок в организациях, расположенных на территории поселения.

**Работа подведомственных учреждений**

Активную работу на территории МО провели подведомственные Администрации муниципальные учреждения. Директора отдельных из них самостоятельно расскажут о проделанной работе.

Хочу отметить, что работа подведомственного учреждения Ритуал более 3-х лет была парализована советом депутатов и захоронения осуществлялись нелегализованными организациями. Но в 2020 году администрации удалось возобновить работу предприятия.

МУКП РИТУАЛ:

- организует похоронное дело, оказывает гарантированный перечень услуг по погребению в соответствии с законодательством РФ;

- обеспечивает режим работы муниципальных кладбищ;

- обеспечивает содержание муниципальных кладбищ, уборку территорий, вывоз мусора, снос аварийных деревьев.

С 2020 года осуществляется деятельность МКУ «Управление по обеспечению деятельности муниципального образования».

В рамках реализации муниципальной подпрограммы «Безопасный город» проведены работы по расширению существующей системы уличного видеонаблюдения на территории МО на 28 камер (из которых 6 с распознаванием государственных регистрационных знаков). В настоящее время система уличного видеонаблюдения на территории МО насчитывает 200 видеокамер.

С помощью установленных камер на территории МО удалось раскрыть 2 кражи личного имущества жителей г.п. им. Свердлова, выявлено 15 нарушителей, скрывшихся с места ДТП с припаркованными автомобилями на придомовой территории.

**Жизнь в поселении**

Вопросы системы жизнеобеспечения МО находятся под постоянным контролем администрации. Но чтобы повышать качество жизни людей, необходимо работать не только в этом направлении.

У нас очень интересные, целеустремлённые дети и молодёжь. Мы делаем всё, чтобы сегодняшние школьники получили прекрасное образование, реализовали себя, чтобы у ребят были равные возможности для успешного жизненного старта.

С каждым годом увеличивается число школьников. Это хорошо, но важно, чтобы этот рост не сказался на качестве образования и условиях обучения. За нашими детьми – наше будущее!

В сложных эпидемиологических условиях нам удалось организовать мероприятия, посвященные 75- летию победы в Великой Отечественной войне.

Мы отреставрировали братские могилы и захоронения.

Почтили память возложив венки и цветы.

Сохраняем самый величественный монумент «Зеленого пояса славы» в деревне Б. Пороги — монумент «Безымянная высота», как объект культурного наследия. Это место также называют курганом славы. Находится памятник на высоком берегу Невы, неподалеку от Ивановских порогов. Именно в этих краях с 1941 по 1944 год велись ожесточенные бои с немецко-фашистскими захватчиками за каждый клочок земли.

В честь героических девушек-лесорубов, выполнявших тяжелейшую работу в условиях войны и голода, была установлена стела. И в прошедшем году Всеволожские лесники открыли памятник и в честь 75-летия Победы высадили вокруг 75 лип. Липа — женское растение, и нежный липовый цвет будет отмечать место гибели девушек.

День Победы — это не просто праздник. Это наше достояние, честь и отвага! Только благодаря героям нашей Родины мы живём и имеем мирное небо над головой.

Всем ветеранам вручили подарки – традиционные продуктовые наборы и памятные письма.

В период строгих ограничений, очень слаженно отработали волонтерские движения. Молодежь помогала пенсионерам доставкой продуктов и лекарств.

**Приоритетные направления на 2021 год**

Новый 2021 год мы начали так же в непростых условиях в отсутствие утвержденного бюджета, но уже с разрешением проблемы бездействия депутатов, которым жители выразили свое доверие. Совет неправомочен и впереди нас ждут выборы нового достойного состава, у которого в целях развитие и укрепление благосостояния муниципального образования.

Наступивший 2021 год во многом определит наше дальнейшее развитие. Перед нами стоят очень важные задачи.

* Участие в подготовке и проведении выборов в Государственную Думу РФ, Законодательное собрание Ленинградской области
* Участие в подготовке и проведении Всероссийской переписи населения
* Обеспечение условий для развития дополнительного образования для детей и подростов.
* Разработка и утверждение в соответствие с требованиями действующего законодательства порядка размещения рекламных конструкций.
* Выявление бесхозяйного имущества, в том числе транспортных средств, с целью освобождения территории для функционального использования и обеспечения безопасности на территории МО
* Муниципальный контроль и организация работы управляющих компаний
* Формирование и предоставление земельных участков льготным категориям граждан
* Проведение мероприятий с целью проектирования ледовой арены и бассейна на территории поселения
* Осуществление начала строительства физкультурно-оздоровительного комплекса
* Осуществление начала строительства детского сада в 1 микрорайоне.
* Участие в программе реновации Основная общеобразовательная школа № 2» во 2-ом микрорайоне.
* Предоставление земельного участка для строительства нового пожарного депо в целях повышения пожарной безопасности на территории МО
* Для уменьшения грузового трафика Проектирование и осуществление государственного кадастрового учета внутри поселковой дороги в промышленной зоне 1 микрорайона
* Проведение мероприятий по проектированию набережной, проектированию дублера региональной дороги.
* Организация уличного освещения от Малых пороги до 2 микрорайона.
* Реализация выполнения работ по организации освещения въездов/подъездов региональной дороги «Санкт-Петербург-Свердлова»
* Организация работ по проектированию футбольного поля на территории 2 микрорайона
* Размещение детских, спортивных площадок, а также площадок для выгула собак на территории поселения
* Осуществление благоустройства пешеходной зоны от Западного проезда до дома 44 в первом микрорайне.

Хочу пожелать всем, руководителям, ветеранам, членам трудовых коллективов, представителям общественности, жителям здоровья, благополучия и поблагодарить всех за работу, проведенную в прошлом году и вклад в развитие муниципального образования, уверен что вместе мы изменим поселение и сделаем его комфортным для проживания

Я желаю всем удачи и успехов!

Благодарю за внимание!