**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЯБОВСКОГО ГОРОДСКОГО**

**ПОСЕЛЕНИЯ ТОСНЕНСКОГО РАЙОНА**

**ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

16.03.2021 № 56

О ежегодном отчете главы администрации

Рябовского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области

Заслушав и обсудив ежегодный отчет главы администрации Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области о результатах своей деятельности за 2020 год, совет депутатов Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

РЕШИЛ:

1. Ежегодный отчет главы администрации Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области о результатах своей деятельности за 2020 год принять к сведению (приложение).

2. Признать деятельность администрации Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области за 2020 год удовлетворительной.

3. Администрации Рябовского городского поселения Тосненского район Ленинградской области обеспечить официальное обнародование настоящего решения в порядке, установленном Уставом Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области, путем размещения на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Рябовского городского поселения И.А.Сергеев

Приложение

к решению совета депутатов

Рябовского городского поселения

Тосненского района Ленинградской области

от 16.03.2021 № 56

**ОТЧЕТ**

главы администрации

Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области

о социально-экономическом развитии поселения за 2020 год,

о результатахдеятельности администрации за 2020 год, планах и задачах на 2021 год

В соответствии с Уставом Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разрешите представить отчет о социально-экономическом развитии поселения за 2020 год, о работе администрации Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской в 2020 году, основных планах и задачах на 2021 год

**О поселении**

Рябовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области создано в существующих границах в декабре 2005 года. Площадь поселения составляет 6837 га, площадь населенного пункта – 720 га. В 2010 году утверждены Правила землепользования и застройки. В 2012 году утвержден Генеральный план поселения, в 2019 году внесены изменения в Генеральный план поселения, на данный момент изменения находятся на стадии согласования в профильных комитетах Правительства ЛО.

***Инженерная инфраструктура Рябовского городского поселения:***

1. **Теплоснабжение - всего по поселению:**

3 котельные, работающие на природном газе мощностью: в мкр. Рябово 5 500 кВт, в мкр. Пельгорское - 4 000 кВт и Березовая аллея - 500 кВт, производительность: 189,2 м3/ч, 137,6 м3/ч, 17,2 м3/ч соответственно. Общая протяженность тепловых сетей составляет: 4,21 км - в 2х трубном исполнении, 1,557 км - в 4х трубном исполнении.

1. **Водоснабжение – всего по поселению:**

8 артезианских скважин общей производительностью 1 942 м3/сутки, 6 водоразборных колонок, 17 пожарных гидрантов, 2 резервуара чистой воды общим объёмом 1 200 м3, 3 водонапорные башни (1 рабочая – на Березовой аллее), насосные станции и станции обезжелезивания. Общая протяженность сетей водопровода составляет 19,0 км.

1. **Водоотведение – всего по поселению** (мкр. Рябово, Пельгорское):

2 канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения. Общая протяженность сетей канализации составляет 12,4 км.

Следует отметить, что в 2020 году осуществлена передача имущества в сфере водоснабжения и водоотведения государственную собственность Ленинградской области (кроме 17 пожарных гидрантов).

1. **Электроснабжение - всего по поселению:**

Протяженность воздушных ЛЭП составляет 17,256 км, кабельных линий – 5,0 км, общее количество ТП – 16.

***Характеристика жилого фонда***

Количество **многоквартирных домов** – 50, домов блокированной застройки -17,договоров управления ТС – 40 (в том числе: 2 – в непосредственном управлении), **частных домов –** 784.

Общая площадь **жилого фонда** Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области составляет 107,7 тыс. м2, в том числе:

МКД – 43,6 тыс. м2, домов блокированной застройки - 1,3 тыс. м2, ИЖС – 62,8 тыс.м2.

Площадь **неприватизированного** фонда – 7,7 тыс. м2 (7% от общей площади), в том числе: МКД – 7,1 тыс. м2, домов блокированной застройки – 0,6 тыс. м2.

Площадь **приватизированного** фонда – 100,0 тыс. м2 (93% от общей площади),

Площадь **аварийного** фонда составляет 3,0 тыс. м2 (3% от общей площади).

По степени благоустройства **многоквартирный** (без домов блокированной застройки) **жилищный фонд** подразделяетсяна:

1. Благоустроенный, т. е. имеющий центральное теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, газоснабжение – 13 домов (Ленинградская, 1/1, 1/2, 1/3, 5, 5а, 7, Новая, 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8).

2. Частично благоустроенный – это дома с отсутствием одного их вышеперечисленных видов удобств – 26 домов (ул. Школьная, 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, Южная, 6, 6а, 8, 14, 14а, 16, Рычина, 9, 13, 16а, 17, Связи, 4, 8, 15, Мысленская 1, 2, Дорожная 8, 9, 10, Новая, 1).

3. Неблагоустроенный, т. е. с отсутствием 2-х и более вышеперечисленных видов удобств – 11 домов (ул. Школьная, 5, 6, Рычина, 11, 20, Связи, 19, 21, 23, Березовая аллея 1, 2, 3, 4).

***Обеспеченность жильём***

По состоянию на 01.01.2021 года на учёте в администрации поселения нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоит

86 семей (263 человека), в том числе льготные категории: 27 семей (92 человека).

***Сведения о задолженности жителей за ЖКУ***

По состоянию на **01 января 2021 года** просроченная задолженность жителей поселения за жильё и коммунальные услуги по всем поставщикам услуг составила 54,7 млн. руб. (119% к 2019 году), том числе:

плата за наём (по договорам социального найма) – 1 млн. 750 тыс.руб. (119% к 2019 году)

***Сведения о недоимке жителей по налогам***

По состоянию на 31 декабря 2020 года **недоимка** жителей Рябовского городского поселения **по налогам, поступающим в местный бюджет** составляет 1 млн. 811 тыс. руб., том числе:

1. по земельному налогу 1 млн. 504 тыс. руб.,

2. по налогу на имущество 307 тыс. руб.

Недоимка по транспортному налогу (с 2016 не поступает в бюджет поселения) 4 млн. 921 тыс. руб.

***Оценка демографической ситуации***

Общая численность населения по состоянию на 01.01.2020 года составила **3 174** человек, из них:

1. Граждане моложе трудоспособного возраста – 429 человек, что составляет 14% общей численности населения,
2. Граждане экономически активного возраста – 1 714 человек, что составляет 54% общей численности населения,
3. Граждане старше трудоспособного возраста - 1 031 человек, что составляет 32% общей численности населения.

По данным ЗАГС в 2020 году в поселении:

родилось 22 ребенка, что составляет 85% от показателя 2019 года (26 детей),

умерли 52 человека – 118% от показателя 2019 года (44 человек),

браков 8, разводов 13.

 ***Обеспеченность населения объектами образования***

 На территории поселения имеются следующие объекты системы образования:

1. Детский сад, который посещает 96 детей (105 по проекту).
2. 2 общих образовательных школы (9 классов) в мкр. Пельгорское и в мкр. Соколов Ручей, которые посещает 251 человек (105 по проекту).

***Занятость и безработица***

Количествоместных жителей, работающих на территории поселения - 404 человека – это 24% от общего количества граждан экономически активного возраста.

Количество безработных, состоящих на учете центра занятости, на 31.01.2021 года составляет 2 человека.

Уровень безработицы по данным центра занятости составляет 0,29%.

***Здоровье населения***

На территории Рябовского городского поселения существуют следующие медицинские учреждения:

1. ФАП в мкр. Пельгорское - на 35 посещений в смену,
2. ФАП на Московском шоссе - на 20 посещений в смену (не работает),
3. Амбулатория в мкр. Соколов Ручей на 50 посещений в смену, профильные кабинеты не функционируют, и жители поселения вынуждены получать медицинские услуги узкой специализации за пределами поселения.

***Организация библиотечного обслуживания населения***

В мкр. Соколов ручей и Пельгорское функционируют библиотеки, в которых зарегистрировано 762 читателя. Книжный фонд постоянно пополняется и обновляется. Услуги библиотек востребованы населением поселения с дошкольного и до преклонного возраста.

***Организация досуга населения***

На территории Рябовского городского поселения *в рамках МП «Развитие физической культуры и спорта на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» и МП «Развитие культуры Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* осуществляет деятельность муниципальное казённое учреждение культуры МКУК «Пельгорский Дом Культуры».

Основными направлениями деятельности являются: развитие народного творчества, организация досуга жителей поселения, развитие физической культуры и спорта.

В сфере культуры и спортав 2020 году мероприятия осуществлены не полностью в связи с режимом самоизоляции и запретом на проведение массовых мероприятий в течение продолжительного времени года.

***Краткая характеристика результатов функционирования экономики***

Основу экономического потенциала Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области составляют:

**1. ООО «ЛСР. Стеновые материалы» (подразделение «Рябовский керамический завод» («РКЗ»)** - крупный производитель стеновых материалов, выпускающий кирпичную продукцию под брендом **RAUF.** Свой вклад в экономику территории поселения данное предприятие вносит в виде отчислений от НДФЛ, земельного налога.

На предприятии на 31.12.2020 работает 155 человек.

По данным предприятия за 2020 год:

- отгружено товаров собственного производства на 938 млн. руб., что составило 101% к 2019 году,

- средняя зарплата в декабре 45,9 тыс. руб., что составило 106% к 2019 году,

- произведено 81 млн. условных штук керамического кирпича, что составило 109% к 2019 году.

**2.** **ООО «Пельгорское-М»** – торфодобывающее предприятие. Свой вклад в экономику территории поселения данное предприятие вносит в виде отчислений от НДФЛ, земельного налога. Площадь торфяного массива ООО «Пельгорское-М» составляет 972га, в том числе освоено 656га. Запасы торфа составляют 2000 млн. тонн (на болоте). Коэффициент использования - 67%. Срок действия Лицензии на право пользования недрами – до 31 декабря 2034 года.

На предприятии на 31.12.2020 работает 64 человека.

По данным предприятия за 2020 год:

- отгружено товаров собственного производства на 311  млн.руб., что составило 101% к 2019 году,

- средняя зарплата в декабре 23,6 тыс. руб., что составило 128% к 2019 году.

**3.** **ПМС - 88 дирекции «Путьремонт» филиала ОАО «Российские железные дороги»** – организация, занимающаяся капитальным ремонтом железнодорожных путей. Свой вклад в экономику территории поселения данное предприятие вносит в виде отчислений от НДФЛ.

На предприятии на 31.12.2020 работает 381 человек.

По данным предприятия за 2020 год:

- выполнено работ на 3,4 млрд. руб., что составило 99% к 2019 году,

- средняя зарплата в декабре 61,8 тыс.руб., что составило 88% к 2019 году.

**4. Предпринимательская деятельность** в поселении представлена объектами малого бизнеса:

12 магазинов (в том числе магазин самообслуживания сети «Пятёрочка»)

2 парикмахерские,

2 бани,

мастерская по изготовлению металлоконструкций.

Наиболее крупным из предприятий торговли является:

**ООО «Галина»** со среднесписочной численностью работников 14 человек.

По данным предприятия за 2020 год:

- товарооборот составил 89,0 млн. руб., что составило 130% к 2019 году,

- средняя зарплата в декабре 13,0 тыс. руб., что составило 108% к 2019 году.

***Исполнение бюджета Рябовского городского поселения за 2020 год***

**Всего доходов в** 2020 году:

28 321 501 руб. 18 коп., что составляет 85% от плана, в том числе:

- налоговые доходы – 15 036 809 руб. 00 коп. – 100% от плана,

- неналоговые доходы – 3 189 481 руб. 32 коп. – 41% от плана,

- безвозмездные поступления – 10 095 210 руб. 86 коп. – 95% от плана.

**Всего расходов в** 2020 году:

29 504 755 руб. 91 коп., что составляет 88% от плана.

***О проделанной работе и результатах деятельности администрации за 2020 год***

В 2020 году администрацией осуществлены следующие мероприятия:

**В сфере дорожного хозяйства:**

- поставлены на государственный кадастровый учет 14 дорог местного значения: ул. Южная, ул. Лесная, ул. Березовая аллея, ул. Солнечная, ул. Школьная, ул. Связи, ул. Нижняя, ул. Фрезерная, ул. Средняя, ул. Клубная, ул. Рычина, ул. Новая, ул. Дорожная, ул. 1-я линия, оформлено право собственности на них;

- получено 2 положительных заключения экспертной организации о соответствии сметным нормативам, объемам работ, приведенных в технической документации, для дальнейшего предоставления в Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области в целях получения субсидии за счет средств дорожного фонда Ленинградской области;

- заключено 2 соглашения с Комитетом по дорожному хозяйству Ленинградской области на участие в государственной программе Ленинградской области «Развитие автомобильных дорог Ленинградской области», предметом соглашений является предоставление субсидий на ремонт участков автомобильных дорог общего пользования местного значения (ул. Южная (от ул. Школьной до ул. Лесной), ул. Ленинградская (от ПРГ до МБДОУ №41 «Детский сад п. Рябово» по ул. Ленинградской, д.3)), для заключения соглашений подготовлена и передана в Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области необходимая документация (30 ед.);

- заключено соглашение с Комитетом финансов Ленинградской области, предметом соглашения является предоставление субсидии в рамках поддержки развития общественной инфраструктуры муниципального значения на ремонт проездов к дворовым территориям (ул. Новая, подъезд к Рябовской ООШ) за счет средств депутата ЗакСа Ленинградской области Лобжанидзе А.А.

*В рамках МП «Развитие автомобильных дорог Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»:*

- произведены работы по расчистке снега и посыпке пескосоляной смесью на дорогах площадью 87 050 м2;

- произведено грейдирование дорог общей площадью 102 600 м2: ул. Мысленская, ул. Заводская, ул. Восточная, ул. 1-я линия, ул. 6-я линия, ул. 7-я линия, ул. 10-я линия, ул. Центральная линия, ул.Дорожная;

- организован выезд специалиста-сметчика для проведения замеров планируемых к производству ремонтных работ объектов улично-дорожной сети на территории поселения;

- выполнены работы по проверке сметной документации для проведения ремонтных работ в 2020 году муниципальной дороги по ул. Южной (от ул. Школьной до ул. Лесной), протяженность ремонтируемого участка – 293м, площадь – 1025,5м2, ул. Ленинградской (от ПРГ до МБДОУ №41 «Детский сад п. Рябово» по ул. Ленинградской,д.3), протяженность ремонтируемого участка – 204 м, площадь – 1061м2;

- произведены работы по ремонту участка автомобильной дороги (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения) по ул. Ленинградской (от ПРГ до МБДОУ №41 «Детский сад п. Рябово» по ул.Ленинградской,д.3), некачественно выполненный ремонт участка автомобильной дороги по ул. Южной (от ул. Школьной до ул. Лесной) не был оплачен;

- произведены работы по ремонту участка автомобильной дороги (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения) по ул. Новая, подъезд к Рябовской ООШ;

- приобретено 35 м3 щебня для ремонта дорог.

*В рамках подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения» МП* «*Безопасность на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* изготовлен проект организации дорожного движения (дислокации дорожных знаков) на части улиц.

**В сфере жилищного хозяйства:**

- оформлено 105 межведомственных запросов (выписок из ЕГРП);

- оказано 25 муниципальных услуг;

- проведено 1 заседание жилищной комиссии по решению жилищных вопросов граждан, по итогам заседания жилищной комиссии в список очередников восстановлена в списке очередников 1 семья/3чел., сняты с учета нуждающихся 2 семьи/9чел;

- проведены заседания МВК – 2, по итогам заседания принято 5 заключений о выявлении оснований для признания жилого дома подлежащим капитальному ремонту (мера социальной поддержки лиц, проработавших в тылу в период с 22.02.1941 по 09.05.1945);

- разработано 3 административных регламента;

- произведен прием 75 граждан по жилищным вопросам;

- произведена ежегодная перерегистрация очереди граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- оформлено 6 договоров социального найма;

- оформлены 5 договоров передачи жилых помещений в собственность граждан (приватизация);

- проведена претензионная работа с гражданами, самовольно занимающими жилое помещение без правоустанавливающих документов, квартира освобождена для дальнейшего предоставления очередникам;

- организована работа с участниками жилищных программ, которыми приобретены жилые помещения - 2 семьи;

- выдано 15 справок гражданам для участия в жилищных программах;

- утверждены ежеквартальные нормативы стоимости одного квадратного метра общей площади жилья;

- утвержден Прогнозный план (Программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Рябовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области на 2020 год;

- утвержден отчет Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Рябовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области за 2019 год;

- оформлены 4 статистических отчета (формы №4-жилфонд, №1-жилфонд, №1-приватизация, №1-контроль);

- проведена 2 процедуры по выбору управляющей компании для управления многоквартирными домами, расположенными на территории: ул. Связи, д.19, д. 21, д. 23, ул. Рычина, д. 11, д. 20, д. 16А;

- осуществлена передача имущества в сфере водоснабжения и водоотведения государственную собственность Ленинградской области;

- осуществлена передача имущества (встроенного нежилого помещения, занимаемого по договору аренды АО «Почта России») в федеральную собственность;

- организовано обследование 3-х домов (Казарма 73 км, Казарма 74 км, ул. Нижняя, д. 6) с подготовкой технического заключения специализированной организацией, дома признаны аварийными;

- проводятся мероприятия, направленные на информирование граждан и согласование с ними способов и иных условий переселения из аварийного жилищного фонда в целях участия в региональной адресной программе по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017 года, в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации №65/пр от 31.01.2019;

- проводятся мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет с дальнейшим оформлением права собственности объектов недвижимости: воинские захоронения – 2 ед., кладбища – 2 ед., объект, незавершенный строительством, в целях учета данного объекта, как бесхозяйного;

- проведен аукцион на право заключения договора аренды бани;

- проведены мероприятия в целях подготовки документации для принятия решения советом депутатов в части установления платы за содержание и ремонт жилого помещения на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области;

- организовано заседание комиссии по социальным, жилищным и бытовым вопросам в части рассмотрения перечней выполняемых работ и оказываемых услуг в части платы за работы, услуги по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД на период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г. исходя из которых формируется плата за содержание и ремонт жилого помещения;

- заключено соглашение с Комитетом по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области на реализацию областного закона от 15.01.2018 года № 3-оз «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на территориях административных центров и городских поселков муниципальных образований Ленинградской области». Предметом соглашения является предоставление субсидии на ремонт 2-х общественных бань;

*В рамках МП «Развитие иных форм местного самоуправления на части территорий г.п. Рябово, являющегося административным центром Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* бани отремонтированы (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения).

**В сфере коммунального хозяйства:**

- подготовлена и передана в НО «Фонд капитального ремонта МКД Ленинградской области» документация по многоквартирному дому, расположенному по адресу: г.п. Рябово, ул. Школьная, д.9, в целях реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в МКД и обеспечения своевременного проведения работ в 2020г. (4ед.), проведено 1 собрание собственников по утверждению проектно-сметной документации на ремонт сетей электроснабжения;

- организован вывоз мусора с контейнерных площадок, расположенных у 2-х кладбищ поселения, в объеме 480м3;

- организована уборка мест накопления и сбора ТКО на территории частного сектора и внутридомовой территории МКД - 14 ед.;

- выдано разрешений на проведение земляных работ – 51 шт.;

- поставлен на государственный кадастровый учет газопровод по Московскому шоссе (четная сторона), оформлено право собственности на него;

- ведется работа по постановке на государственный кадастровый учет газопроводов в мкр. Линии и мкр. Пельгорское в целях дальнейшего оформления права собственности;

- подготовлены и переданы в Комитет по топливно-энергетическому комплексу Ленинградской области 3 отчета об освоении субсидий и достижении значений целевых показателей в 2019 году в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии из областного бюджета;

- подготовлена и передана в АО «Газпром газораспределение Ленинградская область» документация по 6 объектам газификации – 25 шт. (передача газопроводов в аренду);

*В рамках МП* «*Газификация территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»:*

- организовано проведение электронного аукциона на выполнение работ по техническому обслуживанию 2-х вновь построенных газопроводов мкр. Линии (9512,5м) и мкр. Пельгорское (4124м);

- произведены работы по испытанию газопровода и первичному пуску газа в распределительную сеть мкр. Линии (на 01.01.2021 подключились 7 домов частного сектора);

- застрахована сеть газоснабжения.

**В сфере благоустройства:**

- подготовлена документация и подана заявка в Комитет по ЖКХ Ленинградской области на участие в отборе муниципальных образований ЛО в целях предоставления субсидий из бюджета Ленинградской области на мероприятия ликвидации несанкционированных свалок (1 ед.), по созданию мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов (8ед.);

- подготовлена территория для строительства новых площадок ТКО - 1 ед. (108 кв.м);

- определены территории для проведения мероприятий по борьбе с борщевиком (химическая обработка) на 2021 год;

*В рамках МП «Охрана окружающей среды на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* ликвидированы несанкционированные свалки общим объемом 160 м3 (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения);

*В рамках МП «Благоустройство территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»:*

- произведена замена вышедших из строя ламп уличного освещения в количестве 50 шт., пускателя – 1 шт., фотореле – 2 шт.;

- выполнены работы по подвеске 30 м самонесущих изолированных проводов для воздушных линий электропередачи (СИП-4);

- организовано проведение электронного аукциона на выполнение работ по частичной замене объектов уличного освещения по ул.1-я линия и ул. Заречной (3 ед), установке 6 опор УО, протяженность освещаемого участка – 200 м;

- произведена акарицидная обработка детских площадок и общественных мест;

- произведена вырубка (покос) борщевика и покос травы на территории поселения;

*В рамках МП «Формирование комфортной городской среды на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* изготовлены 4 дизайн-проекта дворовых территорий:

1. ул. Ленинградская, д.д.1/1, 1/2, 1/3,
2. ул. Южная, д.14а-ул. Связи, д.4,
3. ул. Школьная д.д.7,9– ул.Связи, д.4,
4. ул. Ленинградская, д.д.5, 5а-дополнение существующего дизайн-проекта;

*В рамках МП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* приобретено и установлено 9 энергосберегающих светильников.

**В сфере архитектуры и землепользования:**

- рассмотрено 67 заявлений граждан и юридических лиц с подготовкой ответов;

- оказано 97 муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам (присвоение адресов объектам недвижимости, рассмотрение уведомлений о начале строительства, об окончании строительства, предоставление земельных участков в СНТ, договоры аренды, договоры купли - продажи земельных участков, выдача разрешений на использование земельных участков без их предоставления, разрешение размещения объектов на земельных участках без их предоставления);

- оформлено 144 межведомственных запроса (выписок из ЕГРП, кадастровых паспортов объектов недвижимости, выписок из ЕГРЮЛ в целях оказания муниципальных услуг и установления владельцев объектов недвижимости на территории поселения (по земле);

- произведен расчет годовой арендной платы арендаторам земельных участков с направлением им уведомлений (юридические и физические лица – 30 договоров);

- согласовано 48 комплектов градостроительной документации (проекты планировки, проекты межевания, схемы);

- проведено 2 аукциона по продаже права собственности на 4 земельных участка, по итогам заключен 1 договор купли-продажи земельных участка;

- без торгов заключены: 6 договоров купли-продажи земельных участков, 1 договор аренды земельного участка (в соответствии с поступающими заявлениями);

- подготовлено 56 нормативных документов (постановлений) по разрешениям на использование земли и на размещение объектов без предоставления земельных участков (в целях газоснабжения индивидуальных жилых домов);

- подготовлено 38 отчетов по предоставлению земельных участков в аренду, в собственность, по продаже;

- подготовлено 22 отчета по выдаче уведомлений о планируемом строительстве и об окончании строительства (ИЖС);

- проведено 25 мероприятий по регистрации вновь выстроенных индивидуальных жилых домов, договоров купли-продажи земельных участков, аренды, предоставление бесплатно многодетным семьям - в Управлении Росреестра без привлечения граждан, через систему «Технокад», а также направление документов в бумажном варианте через МФЦ;

- поставлены на кадастровый учет 4 земельных участка в соответствии с заявлениями физических лиц в целях заключения договоров продажи и аренды (Московское, 190в, Связи, 14, Станционная, 15, Станционная, 18);

- сформированы 18 новых земельных участков для предоставления многодетным и организации аукционов;

- предоставлены многодетным семьям бесплатно 6 земельных участков.

**В сфере финансово-экономической деятельности:**

- в отчетном периоде объявлено 22 электронных аукциона на общую сумму 6 249 300,25 руб., по итогам процедур (состоявшихся и несостоявшихся по причине подачи одной заявки) заключены муниципальные контракты на общую сумму 6 083 557,28 руб., экономия в целом составила 335 456,70 руб.;

- заключено 23 муниципальных контракта с единственным поставщиком по п.п. 1, п.п. 8, п.п. 22, п.п. 29 п. 1 ст. 93 федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 №44-ФЗ на общую сумму 4 691 636,91 руб., заключено 50 договоров по п.п. 4 п. 1 ст. 93 - на общую сумму 1 663 184,75руб.;

- проведено 4 заседания комиссии по обеспечению полноты поступления налоговых и неналоговых доходов, на 1-м заседании произведена оценка поступления платы за аренду имущества (нежилых помещений), находящегося в муниципальной собственности, от арендатора – юридического лица (погашена задолженность по пеням на сумму 3 669,03 руб.), на 2-м заседании произведена оценка поступления платы за аренду имущества (нежилых помещений), находящегося в муниципальной собственности, от арендатора – физического лица (погашена задолженность на сумму 71 500,00 руб.), на 3-м заседании произведена оценка поступления платы за аренду земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена, от арендатора – физического лица (погашена задолженность на сумму 370,00 руб.), на 4-м заседании произведена оценка поступления платы за аренду земельного участка от арендатора – физического лица (погашена задолженность на сумму 8 603,25 руб.).

**В сфере деятельности по противопожарной безопасности**

**и предупреждению чрезвычайных ситуаций:**

- проведено 4 заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности;

- проведено 110 инструктажей по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности;

*В рамках подпрограммы «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, развитие гражданской обороны, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» МП* «*Безопасность на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»:*

- осуществлены 2 проверки 17 пожарных гидрантов;

- организовано обслуживание пожарной сигнализации в здании администрации и дома культуры;

- произведен ремонт электрощитов в здании дома культуры.

**В прочих сферах деятельности администрации:**

- выдана 5 справок на день смерти;

- выдано 289 справок формы 9;

- выдано 3 справки формы 7;

- выдано 11 справок о регистрации (для получения паспорта);

- выдано 77 справок об отсутствии в домах централизованного тепло- и газоснабжения;

- выдано 6 справок в отдел опеки и попечительства;

- выдано 4 справки в комитет по социальной защите населения;

- составлено 3 акта жилищно – бытовых условий;

- составлено 20 актов по проверке соблюдения требований земельного законодательства;

- составлено 17 актов обследования зеленых насаждений;

- выдано 16 постановлений о предоставлении разрешения на снос зеленых насаждений;

- выдано 1 предписание об устранении нарушения требований по поддержке эстетического состояния территорий поселения;

- организован экологический патруль на территории поселения – 4 мероприятия;

- организовано ежедневное обследование объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания на предмет соблюдения карантинных мер, использования персоналом средств индивидуальной защиты;

- организован еженедельный мониторинг торговых точек и аптек на предмет наличия в продаже средств индивидуальной защиты;

- направлено 5 запросов в МВД для составления протоколов по административным правонарушениям;

- составлено 6 протоколов об административных правонарушениях;

- планомерно проводится работа с гражданами-задолжниками по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, направлено 10 уведомлений гражданам с требованием о погашении задолженности по плате за наем, содержание общедомового имущества и жилищно-коммунальные услуги;

- организована подача искового заявления на 1 должника о принудительном выселении ее и членов ее семьи из занимаемого жилого помещения в связи с несоблюдением обязанности по содержанию муниципального жилого фонда;

- организована подача искового заявления на 1 гражданина о признания его утратившим право пользования жилым помещением (комната в коммунальной квартире) в связи с нахождением гражданина в розыске более 5 лет, заявление удовлетворено, жилое помещение освобождено, подготавливается оценка для дальнейшей реализации муниципального имущества по заявлению заинтересованных лиц;

- оформлено 60 межведомственных запросов (выписок из ЕГРН) в целях проведения муниципального земельного контроля;

- оформлены статистические отчеты– 5 шт. (22-ЖКХ (реформа). 1-КХ, 1-КР, 3-ДГ (МО); 1-ФД);

- оформлен отчет о соблюдении лимитов потребления коммунальных услуг организациями и учреждениями, финансируемых из местного бюджета – 1 шт.;

- оказана помощь в вопросах оформления регистрации 11 гражданам;

- оказана помощь в вопросах снятия с регистрационного учета 17 гражданам;

- проведено 4 заседания комиссии по противодействию коррупции;

- организована работа с муниципальными служащими администрации и депутатами совета депутатов поселения по сбору сведений о доходах, расходах, имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный 2019 год, по сбору сведений об адресах и (или) сайтах в сети «Интернет», на которых муниципальными служащими размещалась общедоступная информация;

- организовано проведение 10 заседаний совета депутатов поселения;

- осуществляются подготовительные мероприятия по проведению переписи населения (выявление отсутствия аншлагов на домах, подбор переписного персонала, проведение совещаний с председателями СНТ и управляющими кампаниями (проведено 3 совещания) и др.);

*В рамках подпрограммы «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Рябовского городского поселения»» МП* «*Безопасность на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* приобретены памятки по противодействию экстремизму и профилактике терроризма.

**В сфере** **культуры и спорта:**

- заключено соглашение с Комитетом финансов Ленинградской области, предметом соглашения является предоставление субсидии в рамках поддержки развития общественной инфраструктуры муниципального значения на приобретение спортивного оборудования и инвентаря за счет средств депутата ЗакСа Ленинградской области Тирона Е.В.;

*В рамках МП «Развитие физической культуры и спорта на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* оборудование и инвентарь приобретены (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения);

- заключено соглашение с Комитетом по культуре Ленинградской области, предметом соглашения является предоставление субсидии на обеспечение стимулирующих выплат работникам МКУК «Пельгорский дом культуры»;

*В рамках МП* «*Развитие культуры Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения) достигнуты следующие результаты:

- исполнение «дорожной карты» по совершенствованию оплаты труда работников учреждения по итогам 2020 года: средняя зарплата штатных работников составляет 100% от запланированного результата (37 100 рублей).

***О планах и задачах на 2021 год***

**В сфере дорожного хозяйства планируется:**

- продолжать мероприятия по постановке на государственный кадастровый учет дорог местного значения, оформлению права собственности на них;

- заключить соглашение с Комитетом по дорожному хозяйству Ленинградской области на участие в государственной программе Ленинградской области «Развитие автомобильных дорог Ленинградской области», предметом соглашения будет предоставление субсидии на ремонт участка дороги общего пользования местного значения (ул. 1-я линия, от Пельгорского шоссе до разворотного кольца автобусов);

*В рамках МП «Развитие автомобильных дорог Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»:*

- продолжать мероприятия по содержанию дорог;

- продолжать мероприятия по подготовке документации для ремонта дорог (изготовление сметной документации, экспертиза сметной документации)

- произвести ремонт дороги общего пользования местного значения по ул. 1-я линия, от Пельгорского шоссе до разворотного кольца автобусов (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения);

- произвести ремонт дорог общего пользования местного значения по ул. Средней, по ул. Заводской;

- приобрести 90 м3 щебня для ремонта дорог.

*В рамках подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения» МП* «*Безопасность на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* планируется продолжать мероприятия по изготовлению проекта организации дорожного движения (дислокации дорожных знаков) на части улиц.

**В сфере жилищного хозяйства** **планируется:**

- продолжать мероприятия, необходимые для оказаниямуниципальных услуг, том числе: заседания жилищной комиссии по решению жилищных вопросов граждан, заседания МВК, консультирование граждан по жилищным вопросам;

- продолжать претензионную работу с гражданами, самовольно занимающими жилое помещение без правоустанавливающих документов;

- продолжать работу с участниками жилищных программ, с гражданами, проживающими в аварийном жилищном фонде.

**В сфере коммунального хозяйства планируется:**

- продолжать мероприятия, необходимые для организации вывоза мусора с контейнерных площадок, расположенных у 2-х кладбищ поселения, уборке мест накопления и сбора ТКО на территории частного сектора и внутридомовой территории МКД;

- постановка на государственный кадастровый учет газопроводов в мкр. Линии и мкр. Пельгорское, оформление права собственности на них;

*В рамках МП* «*Газификация территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»:*

- организация технического обслуживания 6-ти газопроводов;

- страхование сети газоснабжения.

**В сфере благоустройства планируется:**

*В рамках МП «Благоустройство территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»:*

- продолжать мероприятия по содержанию объектов благоустройства, в том числе: обслуживание сетей уличного освещения, акарицидная обработка детских площадок и общественных мест, вырубка (покос) борщевика и покос травы спил деревьев, чистка канав;

- произвести работы по частичной замене объектов уличного освещения (поворот к Рябовской ООШ, на ул. Центральной, на ул. 6 линии, на ул. 1 линии, ул. Заводской);

*В рамках МП «Формирование комфортной городской среды на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* - изготовление 1 дизайн-проекта общественной территории по адресу: ул. Рычина, около д.8 (МКУК «Пельгорский ДК»

*В рамках МП «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* - приобретение энергосберегающего оборудования.

*В рамках МП «Развитие иных форм местного самоуправления на части территорий г.п. Рябово, являющегося административным центром Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области» -* приобретение энергосберегающего оборудования, замена старых и установка новых опор и оборудования для уличного освещения (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения).

*В рамках МП* *«Предотвращение распространения борщевика Сосновского на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* - обработка от борщевика химическим способом части территории (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения).

**В сфере архитектуры и землепользования планируется:**

- продолжать мероприятия, необходимые для оказаниямуниципальных услуг, в том числе:присвоение адресов объектам недвижимости, рассмотрение уведомлений о начале строительства, об окончании строительства, регистрация вновь выстроенных индивидуальных жилых домов, предоставление земельных участков в СНТ, договоры аренды, договоры купли - продажи земельных участков, предоставление земельных участков бесплатно многодетным семьям выдача разрешений на использование земельных участков без их предоставления, разрешение размещения объектов на земельных участках без их предоставления);

- предоставить многодетным семьям 4 сформированных земельных участка: ул. Временный поселок, 8, 9, ул. Мысленская, 22б, ул. Набережная, 26;

- продать 13 земельных участков: ул. Временный поселок, 22, ул. Связи, 3а, ул. Фрезерная, 42а, ул. Нижняя, 13,15,17,19, ул. 9 линия, 20 б, ул. Средняя, 36, 40, ул. Восточная, 28а, ул. 2 линия, 22а, ул. 7 линия, 30а;

- продолжать мероприятия по постановке на кадастровый учет земельных участков;

- продолжать мероприятия по формированию новых земельных участков для предоставления многодетным семьям и организации аукционов.

**В сфере финансово-экономической деятельности планируется:**

- продолжать мероприятия по подготовке и проведению электронных аукционов в рамках федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 №44-ФЗ;

- продолжать работу комиссии по обеспечению полноты поступления налоговых и неналоговых доходов.

**В сфере деятельности по противопожарной безопасности**

**и предупреждению чрезвычайных ситуаций планируется:**

- продолжать работу комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности;

- продолжать работу по инструктированию граждан по гражданской обороне, чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности;

- осуществить чистку 3-х пожарных водоемов: ул. 10 линия, 6,11, ул. 6 линия, 18.

*В рамках подпрограммы «Предупреждение чрезвычайных ситуаций, развитие гражданской обороны, защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектах» МП* «*Безопасность на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»:*

- продолжать мероприятия по проверке пожарных гидрантов;

- продолжать мероприятия по обслуживанию пожарной сигнализации в здании администрации и дома культуры.

**В прочих сферах деятельности администрации планируется:**

- продолжать мероприятия, необходимые для оказаниямуниципальных услуг, в том числе: выдача справок формы 7, 9, справок на день смерти, справок о регистрации, справок в отдел опеки и попечительства, справок об отсутствии в домах централизованного тепло- и газоснабжения, справок в комитет по социальной защите населения, составление акта жилищно – бытовых условий;

- продолжать мероприятия, необходимые для осуществления муниципального земельного и жилищного контроля;

- продолжать работу в сфере административных правонарушений;

- продолжать работу с гражданами-задолжниками по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги;

- продолжать работу комиссии по противодействию коррупции;

- продолжать мероприятия, необходимые для проведения переписи населения и организации выборов;

*В рамках подпрограммы «Противодействие экстремизму и профилактика терроризма на территории Рябовского городского поселения»» МП* «*Безопасность на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* приобретение памяток по противодействию экстремизму и профилактике терроризма.

**В сфере культуры и спорта планируется:**

- заключение соглашения с Комитетом финансов Ленинградской области на предоставление субсидии в рамках поддержки развития общественной инфраструктуры муниципального значения на обустройство спортивной площадки за счет средств депутата ЗакСа Ленинградской области Тирона Е.В.,

*-* обустройство спортивной площадки будет осуществлено *в рамках МП «Развитие физической культуры и спорта на территории Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* (за счет средств субсидии из областного бюджета и бюджета поселения);

- заключение соглашения с Комитетом по культуре и туризму Ленинградской области на предоставление субсидии на сохранение целевых показателей повышения оплаты труда работников муниципальных учреждений культуры в соответствии с указом Президента РФ от 07 мая 2012 года №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики»

*В рамках МП* «*Развитие культуры Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области»* планируется достижение следующих результатов: средняя зарплата штатных работников учреждения культуры составит 38 000 рублей.

В соответствии с Уставом Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области и Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», разрешите мне представить отчет о работе администрации Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской в 2019 году.

**О поселении**

Рябовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области создано в существующих границах в декабре 2005 года. Площадь поселения составляет 6837 га, площадь населенного пункта – 720 га. В 2010 году утверждены Правила землепользования и застройки. В 2012 году утвержден Генеральный план поселения, в 2019 году внесены изменения в Генеральный план поселения, на данный момент изменения находятся на стадии устранения замечаний администрации, в дальнейшем следует согласование в профильных комитетах Правительства Ленинградской области.

***Инженерная инфраструктура Рябовского городского поселения:***

1. **Теплоснабжение - всего по поселению:**

3 котельные, работающие на природном газе мощностью: в мкр. Рябово 5 500 кВт, в мкр. Пельгорское - 4 000 кВт и Березовая аллея - 500 кВт, производительность: 189,2 м3/ч, 137,6 м3/ч, 17,2 м3/ч соответственно. Общая протяженность тепловых сетей составляет: 4,21 км - в 2х трубном исполнении, 1,557 км - в 4х трубном исполнении.

1. **Водоснабжение – всего по поселению:**

8 артезианских скважин общей производительностью 1 942 м3/сутки, 6 водоразборных колонок, 17 пожарных гидрантов, 2 резервуара чистой воды общим объёмом 1 200 м3, 3 водонапорные башни (1 рабочая – на Березовой аллее), насосные станции и станции обезжелезивания. Общая протяженность сетей водопровода составляет 19,0 км.

1. **Водоотведение – всего по поселению** (мкр. Рябово, Пельгорское):

2 канализационные насосные станции, канализационные очистные сооружения. Общая протяженность сетей канализации составляет 12,4 км.

1. **Электроснабжение - всего по поселению:**

Протяженность воздушных ЛЭП составляет 17,256 км, кабельных линий – 5,0 км, общее количество ТП – 16.

***Характеристика жилого фонда***

Количество **многоквартирных домов** – 50, домов блокированной застройки -17,договоров управления ТС – 41 (в том числе: 1 договор управления МКД, находящемся в собственности ОАО «РЖД»), **частных домов –** 791.

Общая площадь **жилого фонда** Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области (многоквартирные дома) составляет 108,1 тыс. м2, в том числе:

МКД – 43,6 тыс. м2, домов блокированной застройки - 1,3 тыс. м2, ИЖС – 63,2 тыс. м2.

Площадь **неприватизированного** фонда – 9,5 тыс. м2 (9% от общей площади), в том числе: МКД – 7,3 тыс. м2, домов блокированной застройки – 0,6 тыс. м2, ИЖС – 1,6 тыс. м2

Площадь **приватизированного** фонда – 98,6 тыс. м2 (91% от общей площади),

Площадь **аварийного** фонда составляет 3,0 тыс. м2 (3% от общей площади).

По степени благоустройства **многоквартирный** (без домов блокированной застройки) **жилищный фонд** подразделяетсяна:

1. Благоустроенный, т. е. имеющий центральное теплоснабжение, горячее и холодное водоснабжение, газоснабжение – 13 домов (Ленинградская, 1/1, 1/2, 1/3, 5, 5а, 7, Новая, 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8).

2. Частично благоустроенный – это дома с отсутствием одного их вышеперечисленных видов удобств – 26 домов (ул. Школьная, 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, Южная, 6, 6а, 8, 14, 14а, 16, Рычина, 9, 13, 16а, 17, Связи, 4, 8, 15, Мысленская 1, 2, Дорожная 8, 9, 10, Новая, 1).

3. Неблагоустроенный, т. е. с отсутствием 2-х и более вышеперечисленных видов удобств – 11 домов (ул. Школьная, 5, 6, Рычина, 11, 20, Связи, 19, 21, 23, Березовая аллея 1, 2, 3, 4).

***Обеспеченность жильём***

По состоянию на 31.12.2019 года на учёте в администрации поселения нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, состоит

86 семей (263 человека), в том числе льготные категории: 27 семей (92 человека).

***Сведения о задолженности жителей за ЖКУ***

По состоянию на **01 января 2020 года** просроченная задолженность жителей поселения за жильё и коммунальные услуги по всем поставщикам услуг составила 46 млн. руб. (110% к 2018 году), том числе:

плата за наём (по договорам социального найма) – 1 млн. 467 тыс.руб.

***Сведения о недоимке жителей по налогам***

По состоянию на 31 декабря 2019 года **недоимка** жителей Рябовского городского поселения **по налогам, поступающим в местный бюджет** составляет 1 млн. 739 тыс. руб., том числе:

1. по земельному налогу 1 млн. 467 тыс. руб.,

2. по налогу на имущество 272 тыс. руб.

Недоимка по транспортному налогу (с 2016 не поступает в бюджет поселения) 4 млн. 547 тыс. руб.

***Оценка демографической ситуации***

Общая численность населения по состоянию на 01.01.2019 года составила **3 215** человек, из них:

1. Граждане моложе трудоспособного возраста – 431 человек, что составляет 13% общей численности населения,
2. Граждане экономически активного возраста – 1 345 человек, что составляет 42% общей численности населения,
3. Граждане старше трудоспособного возраста - 1 439 человек, что составляет 45% общей численности населения.

По данным ЗАГС в 2019 году в поселении:

родилось 26 детей, что составляет 130% от показателя 2018 года (20 детей),

умерли 44 человека – 94% от показателя 2018 года (47 человек).

***Обеспеченность населения объектами образования***

 На территории поселения имеются следующие объекты системы образования:

1. Детский сад, который посещает 105 детей.
2. 2 общих образовательных школы (9 классов) в мкр. Пельгорское и в мкр. Соколов Ручей, которые посещает 240 человек.

***Занятость и безработица***

Количествоместных жителей, работающих на территории поселения - 438 человек – это 33% от общего количества граждан экономически активного возраста.

Количество безработных, состоящих на учете центра занятости, на 31.01.2019 года составляет 4 человека.

Уровень безработицы по данным центра занятости составляет 0,29%.

***Здоровье населения***

На территории Рябовского городского поселения существуют следующие медицинские учреждения:

1. ФАП в мкр. Пельгорское - на 35 посещений в смену,
2. ФАП на Московском шоссе - на 20 посещений в смену (не работает),
3. Амбулатория в мкр. Соколов Ручей на 50 посещений в смену, профильные кабинеты не функционируют, и жители поселения вынуждены получать медицинские услуги узкой специализации за пределами поселения.

***Организация библиотечного обслуживания населения***

В мкр. Соколов ручей и Пельгорское функционируют библиотеки, в которых зарегистрировано 612 читателей. Книжный фонд постоянно пополняется и обновляется. Услуги библиотек востребованы населением поселения с дошкольного и до преклонного возраста.

***Организация досуга населения***

На территории Рябовского городского поселения находятся 2 подразделения муниципального казённого учреждения культуры МКУК «Пельгорский Дом Культуры».

Основными направлениями деятельности являются: развитие народного творчества, организация досуга детей, подростков и людей пожилого возраста, развитие физической культуры и спорта.

В сфере культуры и спортав 2019 году проведено 297 мероприятий.

В сфере культуры по МКУК «Пельгорский дом культуры» необходимо отметить следующие результаты деятельности:

- исполнение «дорожной карты» по совершенствованию оплаты труда работников учреждения по итогам 2019 года: средняя зарплата штатных работников составляет 100% от запланированного результата (37 090 рублей);

- исполнение «дорожной карты» по увеличению количества посещений культурно-досуговых мероприятий по итогам 2019 года составило 125% по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года (4104 чел.);

- исполнение «дорожной карты» по увеличению количества детей, привлекаемых к участию в творческих мероприятиях, по итогам 2019 года составило 14% от общего числа детей (91 чел.);

- исполнение «дорожной карты» по повышению уровня удовлетворенности граждан поселения качеством предоставленных услуг в сфере культуры составило 92%.

***Краткая характеристика результатов функционирования экономики.***

Основу экономического потенциала Рябовского городского поселения Тосненского района Ленинградской области составляют:

**1. ООО «ЛСР. Стеновые материалы» (подразделение «Рябовский керамический завод» («РКЗ»)** -крупный производитель стеновых материалов, выпускающий кирпичную продукцию под брендом **RAUF.** Свой вклад в экономику территории поселения данное предприятие вносит в виде отчислений от НДФЛ, земельного налога, платы за арендуемые земли.

На предприятии на 31.12.2019 работает 158 человек.

По данным предприятия за 2019 год:

- отгружено товаров собственного производства на 928 млн. руб., что составило 109% к 2018 году,

- средняя зарплата в декабре 43,3 тыс. руб., что составило 104% к 2018 году,

- произведено 75 млн. условных штук керамического кирпича, что составило 97% к 2018 году.

**2.** **ООО «Пельгорское-М»** – торфодобывающее предприятие. Площадь торфяного массива ООО «Пельгорское-М» составляет 972га, в том числе освоено 656га. Запасы торфа составляют 2000 млн. тонн (на болоте). Коэффициент использования - 67%. Срок действия Лицензии на право пользования недрами – до 31 декабря 2034 года.

На предприятии на 31.12.2019 работает 73 человека.

По данным предприятия за 2019 год:

- отгружено товаров собственного производства на 309 млн.руб., что составило 107% к 2018 году,

- средняя зарплата в декабре 18,5 тыс. руб., что составило 99% к 2018 году.

**3.** **ПМС - 88 дирекции «Путьремонт» филиала ОАО «Российские железные дороги»** – организация, занимающаяся капитальным ремонтом железнодорожных путей. Свой вклад в экономику территории поселения данное предприятие вносит в виде отчислений от НДФЛ.

На предприятии на 31.12.2019 работает 381 человек.

По данным предприятия за 2019 год:

- выполнено работ на 3,7 млрд. руб., что составило 170% к 2018 году,

- средняя зарплата в декабре 70,0 тыс.руб., что составило 128% к 2018 году.

**4. Предпринимательская деятельность** в поселении представлена объектами малого бизнеса:

12 магазинов (в том числе магазин самообслуживания сети «Пятёрочка»)

2 парикмахерские,

2 бани,

мастерская по изготовлению металлоконструкций.

Наиболее крупными из предприятий торговли являются:

**ООО «Земляк»** со среднесписочной численностью работников 6 человек.

По данным предприятия за 2019 год:

- товарооборот составил 10,3 млн. руб., что составило 45% к 2018 году,

- средняя зарплата в декабре 14,5 тыс. руб., что составило 110 % к 2018 году.

**ООО «Галина»** со среднесписочной численностью работников 9 человек.

По данным предприятия за 2019 год:

- товарооборот составил 68,6 млн. руб., что составило 156% к 2018 году,

- средняя зарплата в декабре 12,0 тыс. руб., что составило 100% к 2018 году.

***Исполнение бюджета Рябовского городского поселения за 2019 год***

**Всего доходов в** 2019 году:

48 019 954 руб. 36 коп., что составляет 95% от плана, в том числе:

- налоговые доходы – 15 741 248 руб. 19 коп. – 99% от плана,

- неналоговые доходы – 3 518 060 руб. 22 коп. – 69% от плана,

- безвозмездные поступления – 28 760 645 руб. 95 коп. – 97% от плана.

**Всего расходов в** 2019 году:

52 485 537 руб. 77 коп., что составляет 96% от плана.

**В 2019 году осуществлены следующие мероприятия:**

**В сфере дорожного хозяйства:**

- произведены работы по расчистке снега на дорогах в объеме 87 050 кв.м;

- выполнены работы по проверке сметной документации для проведения ремонтных работ в 2019 году двух муниципальных дорог: по ул. Солнечной от ул. Рычина до ул. Фрезерной (протяженность ремонтируемого участка – 368 м, площадь – 1104 кв.м), от разворотного кольца автобусов до д.14 по ул. 1-я линия (протяженность ремонтируемого участка – 180 м, площадь – 800 кв.м);

- получены положительные заключения экспертной организации о соответствии сметным нормативам, объемам работ, приведенных в технической документации по данным объектам;

- заключено соглашение с КДХ ЛО на участие в государственной программе Ленинградской области «Развитие автомобильных дорог Ленинградской области», предметом соглашения является ремонт вышеуказанных объектов, для заключения соглашения подготовлена и передана в комитет необходимая документация (17 шт. на каждый объект);

- отремонтированы вышеуказанные объекты;

- изготовлены технические планы на три муниципальные дороги (ул. Лесная, ул. Южная, ул. Березовая аллея;

- изготовлен проект организации дорожного движения (дислокации дорожных знаков) на часть улиц поселения (ул. 1я, 2я, 3я, 4я, 5я линии, ул. Центральная линия).

**В сфере жилищного хозяйства:**

- оформлено 70 межведомственных запросов;

- оказано 25 муниципальных услуг;

- проведено 2 заседания жилищной комиссии по решению жилищных вопросов граждан, по итогам заседания жилищной комиссии в список очередников включено 6 семей/23 чел;

- проведены 5 заседаний МВК;

- проведено 14 собраний собственников жилых помещений в МКД по адресам: ул. Ленинградская, д.1/1, д.1/2, д.1/3, д.5а, ул. Новая, д.2,3,4, ул. Южная, д.6а, ул. Южная, д.14а, ул. Связи, д.4, д. 15, ул. Школьная, д.7, д.9;

- выдано 8 справок гражданам для участия в жилищных программах;

- ведется непрерывная работа с получателями жилищных субсидий, а именно 3 семьи приобрели жилые помещения при помощи государственной финансовой поддержки;

- разработано 5 административных регламентов, внесены изменения в 4 административных регламента по предоставлению муниципальных услуг в соответствии с требованием действующего законодательства;

- произведен прием 85 граждан по жилищным вопросам;

- произведена ежегодная перерегистрация очереди граждан, состоящих на учете нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма;

- утвержден ежеквартальный норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья

- утвержден отчет Прогнозного плана (Программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования Рябовское городское поселение Тосненского района Ленинградской области за 2018 год;

- принят Прогнозный план (Программа) приватизации на 2020 год;

- оформлены 4 договора передачи жилых помещений в собственность граждан (приватизация);

- планомерно проводится работа с гражданами-задолжниками по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги;

- направлена заявка на участие в региональной адресной программе по переселению (5 аварийных МКД по ул. Рычина, 11, 20, Связи, 19, 21, 23), поселение включено в данную программу;

- проведены собрания собственников МКД по ул. Школьной, 9 в целях утверждения сметной документации на проведение в 2020 году региональным оператором работ по ремонту фундамента и системы отопления;

- оказано содействие в подготовке документов трем гражданам категории «Малолетние узники» для получения единовременной выплаты на проведение капремонта индивидуальных жилых домов;

- предоставлено по договорам социального найма 3 жилых помещения;

- в соответствии с планом проверок осуществлен жилищный контроль – 1 проверка.

 **В сфере коммунального хозяйства:**

- продолжена работа по соглашению с Комитетом по ТЭК ЛО в рамках государственной программы Ленинградской области «Обеспечение устойчивого функционирования и развития коммунальной и инженерной инфраструктуры и повышение энергоэффективности в Ленинградской области», завершены начатые в 2018 году работы по строительству двух объектов: распределительные газопроводы в мкр. Линии и мкр. Пельгорское (общая протяженность 13 636,5 м);

- поставлен на государственный кадастровый учет газопровод от ПРГ по ул. Ленинградской до котельной на ул. Клубной, а также оформлено право собственности на него. Ведется работа по постановке на государственный кадастровый учет газопровода по Московскому шоссе;

- начаты работы по переводу МКД мкр. Пельгорское со сжиженного на природный газ;

- организовано техническое обслуживание 4 газопроводов;

- заключен контракт на страхование сети газоснабжения;

- организован вывоз мусора с контейнерных площадок, расположенных в частном секторе поселения, в объеме 1757 м3;

- заключен договор на оказание услуг по ликвидации несанкционированных свалок по адресам: ул. Мысленская у д.10, ул. 6-я линия у д.16, ул. 1-я линия у д.15, ул. Дорожная у д.10, ул. Восточная у д.2, ул. Заводская у д.1;

- осуществляется передача имущества в сфере водоснабжения и водоотведения в государственную собственность ЛО;

- заключено соглашение о предоставлении субсидии в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг и выполнением работ социальной направленности (оказание по льготным тарифам банных услуг населению);

**В сфере благоустройства**:

- произведена замена вышедших из строя ламп уличного освещения в количестве 50 шт. и светильников в количестве 15 шт.;

- выполнены работы по подвеске 100 м самонесущих изолированных проводов для воздушных линий электропередачи (СИП-4);

- приобретено 14 светодиодных светильников;

- произведена акарицидная обработка общей площадью 4275 кв.м по адресам: ул. Школьная, д 10, ул. Ленинградская, д 1, д 5, ул. Мысленская, д 1, ул. Новая, д. 2, ул. Березовая аллея, д.2, кладбища мкр. Пельгорское и мкр. Соколов Ручей;

- произведена вырубка борщевика общей площадью 2500 кв.м по адресам: во дворе дома по ул. Школьной,9, участок дороги у поворота на Пельгорское кладбище, у дома 17 по ул. Рычина, территория у д.5 и 5а по ул. Ленинградской;

- произведен покос травы общей площадью 2500 кв.м по адресам: территория от д.4 по ул.Ленинградской до ул. Дорожной, территория от автобусной остановки на ул. Дорожной до перепускной трубы р. Мысленки по ул. Ленинградской, вдоль пешеходной дорожки от д.1/1 по ул. Ленинградской к детскому саду (ул. Ленинградская, 3), территория во дворе домов ул. Ленинградской, д.1/1, 1/2 (территория по периметру детской площадки), территория у детского сада по ул. Ленинградской, д.3, (по периметру за забором), вдоль пешеходной дорожки от д.1/1 по ул.Ленинградской к дороге по ул. Ленинградской, ул. Ленинградская, д.5, д.5а (территория по периметру детской площадки), ул. Мысленская, д.1 (территория по периметру детской площадки), ул. Новая, д.2 (территория по периметру детской площадки), ул. Березовая аллея (территория по периметру детской площадки), территория вокруг воинского захоронения в в мкр. Пельгорское (у церкви, ул. Школьная, д.1);

- заключено соглашение с Комитетом по МСУ, межнациональным и межконфессиональным отношениям ЛО на предоставление субсидии на реализацию мероприятий по областному закону от 15.01.2018 №3-оз «О содействии участию населения в осуществлении местного самоуправления в иных формах на территориях административных центров и городских поселков муниципальных образований Ленинградской области», установлены ограждения на детских площадках по адресам: ул. Мысленская, д.1, ул. Березовая аллея, д.1-д.3;

- заключено соглашение с Комитетом по ЖКХ ЛО на участие в государственной программе Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области» предметом соглашения является предоставление субсидии на реализацию мероприятий по формированию современной городской среды, благоустроены две дворовые территории по адресам: ул. Южная, д. 6а, ул. Новая, д.д.2-4;

- установлено уличное спортивное оборудование (Рычина, 8);

- оказано 2 муниципальных услуги (разрешение на земляные работы).

**В сфере архитектуры и землепользования:**

- проведена инвентаризация адресов, издание нормативных актов и размещение адресной информации в ФИАС (размещена информация по 30 объектам);

- рассмотрено 94 письма юридических лиц и заявлений граждан с подготовкой ответов;

- оказано 80 муниципальных услуг гражданам и юридическим лицам (присвоение адресов объектам недвижимости, рассмотрение уведомлений о начале строительства, об окончании строительства, выдача разрешений на использование земельных участков без их предоставления, оформление градостроительных планов земельных участков);

- оформлено 280 межведомственных запросов (выписок из ЕГРП, кадастровых паспортов объектов недвижимости, выписок из ЕГРЮЛ в целях оказания муниципальных услуг и установления владельцев объектов недвижимости на территории поселения (по земле);

- внесены изменения в 8 административных регламентов по предоставлению муниципальных услуг в соответствии с требованием действующего законодательства;

- осуществлена разработка новых административных регламентов по оказанию муниципальных услуг в сфере землепользования в связи с передачей полномочий по земельным вопросам от администрации муниципального образования Тосненский район Ленинградской области (далее – администрация ТР ЛО) в соответствии с областным законом от 25.12.2018 №141-оз «О прекращении осуществления органами местного самоуправления муниципальных образований Ленинградской области отдельных полномочий в области земельных отношений, отнесенных к полномочиям органов государственной власти Ленинградской области, и признании утратившими силу некоторых областных законов» (далее - областной закон от 25.12.2018 №141-оз);

- произведен расчет годовой арендной платы арендаторам земельных участков с направлением им уведомлений (юридические и физические лица – 31 арендатор), государственная собственность на которые не разграничена, в связи с передачей полномочий по земельным вопросам от администрации ТР ЛО в соответствии с областным законом от 25.12.2018 №141-оз;

- по итогам несостоявшегося по причине подачи одной заявки аукциона по продаже права собственности на земельные участки продано 2 земельных участка;

- поставлены на кадастровый учет земельные участки в соответствии с заявлениями физических лиц в целях заключения договоров продажи и аренды (Московское, 190в, Связи 14);

- многодетной семье предоставлен бесплатно 1 земельный участок (Временный пос. 23);

- сформирован и предоставлен многодетной семье бесплатно 1 земельный участок (Почтовая, 26);

- сформировано 7 земельных участков в целях предоставления многодетным семьям;

- в соответствии с планом проверок осуществлен земельный контроль – 4 проверки.

**В сфере финансово-экономической деятельности:**

- в единой информационной системе в сфере закупок было организовано и проведено 24 электронных аукциона на общую сумму 16 163 042 руб. 87 коп., в результате которых заключены муниципальные контракты на общую сумму 13 146 035 руб. 57 коп., экономия составила 3 017 007 руб. 30 коп. (23% от суммы заключенных муниципальных контрактов);

- проведено 4 заседания комиссии по обеспечению полноты поступления налоговых и неналоговых доходов, на 1 заседании комиссии произведена оценка поступления платы за аренду имущества (нежилых помещений), находящегося в муниципальной собственности, от ИП Короткий Н.И. (задолженность погашена), на 2 заседании комиссии произведена оценка поступления платы за выкуп имущества от ООО «Земляк» (погашена задолженность на сумму 19 тыс. руб.), на 3 заседании комиссии произведена оценка поступления платы за аренду имущества (нежилых помещений), находящегося в муниципальной собственности, от ОАО «Тепловые сети» (погашена задолженность на сумму 24 тыс. руб.), на 4 заседании комиссии произведена оценка поступления платы за аренду имущества (нежилых помещений), находящегося в муниципальной собственности, от ИП Болдарева А.И. (погашена задолженность на сумму 104 тыс. руб.)

**В сфере деятельности по противопожарной безопасности и предупреждению чрезвычайных ситуаций:**

- проведено 4 заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной безопасности;

- проведено 9 подворных обходов по пожарной безопасности;

- проведено 2 схода граждан;

- проведено тактико-специальное учение по ЧС на тему: «Локализация и ликвидация разлива нефтепродуктов при разгерметизации автоцистерны на территории Рябовского городского поселения (условно)»;

- обучено 3 работника администрации (председатель и члены КЧС и ОПБ);

- проведены 2 проверки (осень, весна) 17 пожарных гидрантов;

- проведено обслуживание пожарной сигнализации в зданиях администрации, водозабора, МКУК «ПДК» (Рычина, 8), помещениях Рябовского досугового центра.

- установлена кнопка прямого вывода из здания МКУК «ПДК» (Рычина, 8) на пульт пожарной охраны.

**В прочих сферах деятельности администрации:**

- оказано 42 муниципальных услуги по выдаче разрешений на захоронение;

- выдано 36 справок о захоронении;

- выдано 13 справок на день смерти;

- выдано 389 справок формы 9;

- выдано 4 справки формы 7;

- выдано 76 справок об отсутствии в домах централизованного тепло- и газоснабжения;

- выдано 14 справок в Комитет по социальной защите населения;

- выдана 1 справка в отдел опеки и попечительства;

- оказана помощь в вопросах оформления регистрации 6 гражданам;

- оказана помощь в вопросах снятия с регистрационного учета 8 гражданам;

- проведено 4 заседание комиссии по противодействию коррупции;

- обучено по охране труда 3 работника администрации;

- организована работа с муниципальными служащими администрации и депутатами совета депутатов Рябовского городского поселения по сбору сведений о доходах, расходах, имуществе и обязательствах имущественного характера за отчетный 2018 год, по сбору сведений об адресах и (или) сайтах в сети «Интернет», на которых муниципальными служащими размещалась общедоступная информация;

- организовано проведение 11 заседаний совета депутатов поселения;

- организованы мероприятия по формированию резерва участковых избирательных комиссий №889 и №890, по подготовке и проведению выборов в органы МСУ;

- организована работа по имущественной поддержке малого и среднего бизнеса в соответствии с Методическими рекомендациями, актуализирована информация по перечням имущества в соответствии с формой и составом сведений, утвержденных приказом Минэкономразвития.