

**Предложения**  
**поступившие от органов местного самоуправления муниципальных**  
**образований Ленинградской области по проекту**  
**"Стратегия развития территориального общественного самоуправления в**  
**Ленинградской области до 2030 года"**

1. Для обозначения круга организаций и выборных лиц, объединяемых термином «ТОС», предлагается раздел 1, пункт 1.2. абзац 1 проекта Стратегии, в соответствии с разделом 3 Федерального закона от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации МСУ в РФ», учитывая, что ТОС может осуществляться *на иных* территориях проживания граждан, дополнить текстом следующего содержания:

**«ТОС в Ленинградской области осуществляется в следующих формах: объединения собственников жилья, созданные ими органы и некоммерческие организации; инициативные комиссии в административных центрах поселений; сельские старосты и общественные советы в сельских населенных пунктах; организации, зарегистрированные в форме ТОС; дачные, садоводческие некоммерческие партнерства, иные формы самоорганизации граждан по месту жительства».**

2. С учетом предложения по п.1 приложения к решению, раздел 2 проекта Стратегии, абзац 15 «Активное развитие системы ТОСов на территории региона...» и далее по тексту – исключить.

3. В разделе 3 проекта Стратегии, пункт 3.1.4 сформулировать в следующей редакции:

**«3.1.4. Выборность и подконтрольность органов и выборных лиц гражданам, проживающим на соответствующей территории»:**

4. В разделе 5, пункт 5.1., абзац 8 изложить в следующей редакции:

**« -мониторинг качества предоставления жилищно-коммунальных услуг, защита прав и законных интересов жителей при взаимодействии...»** и далее по тексту.

5. Раздел 5, пункт 5.1 дополнить абзацем следующего содержания:

**«- цифровизация связей между жителями (соседями); жителями и органами управления жилым фондом, организациями ТОС, на основе создания чатов, форумов и т.д. в социальных сетях сети «Интернет»; организация компьютерной грамотности жителей старшего возраста»;**

**«- инициирование оформления земельных участков, прилегающих к многоквартирному дому, и строений на них (детские, спортивные площадки и пр.) в собственность объединений собственников жилья»;**

**«- инициирование приведения в нормативное состояние заглублённых помещений в многоквартирных домах для последующей их эксплуатации в интересах жильцов».**

6. В разделе 5, пункт 5.4. проекта Стратегии, последний абзац сформулировать в редакции:

« - информирование органов пожарной безопасности о нарушениях **правил пожарной безопасности**».

7. Дополнить раздел 5, пункт 5.4. проекта Стратегии абзацем следующего содержания:

**«- инициирование ограждения дворовых территорий, установления камер видеонаблюдения в многоквартирных домах и на прилегающих к ним территориях».**

8. Дополнить раздел 6, пункт 6.2.1. проекта Стратегии абзацем следующего содержания:

**«- содействие при подготовке документов для участия в конкурсных процедурах на получение грантов для реализации проектов ТОС».**

9. Дополнить раздел 6, пункт 6.2.2. проекта Стратегии абзацем следующего содержания:

**«- выйти с инициативой в федеральные органы власти по внесению изменений в законодательство о системе оборота средств самообложения граждан».**

Учитывая многолетнюю положительную практику самообложения, когда для ускорения процедуры выбора подрядчиков и расчётов за выполненные работы, собранные средства не перечисляются на расчётный счёт поселения, а передаются доверенным лицом для организации выполнения намеченного, предлагается обозначить право части населения, участвующего в самообложении, избирать доверенное лицо для сбора, расходования собранных средств на нужды жителей. При этом доверенное лицо заключает соглашение с администрацией поселения о предоставлении отчёта об объёме собранных средств и выполненных работах, для учёта в бюджете муниципального образования.